



BYGGA

MUSKOKA - HIT 2025

DOM MUSKOKA

199 000 zł netto



Poczuj się jak w domu!

Dlaczego warto wybrać Terra Muskoka?

Oferujemy domek Muskoka – idealne rozwiązanie dla osób ceniących nowoczesny design, komfort i energooszczędność. Wyposażony w drewnianą konstrukcję o wysokiej odporności na wiatr i śnieg, solidną izolację oraz bogate instalacje, domek Muskoka to doskonały wybór na letni wypoczynek lub całoroczne użytkowanie.

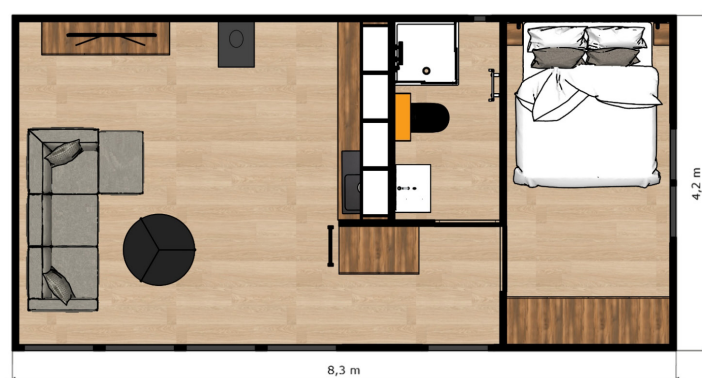
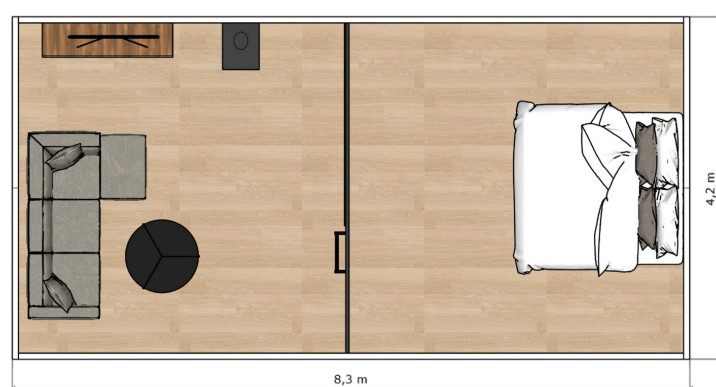
MODUŁ STANDARD

- **Powierzchnia użytkowa**
34, 86 m² + antresola 15 m²
8,3 m x 4,2 m
- **Konstrukcja**
z drewna konstrukcyjnego C24
- **Pokrycie dachu**
 - dach pokryty blachą na rąbek (system klik) – w standardzie Antracyt (RAL 7016)
 - rynna systemowa pokryta w kolorze dachu – w standardzie Antracyt (RAL 7016)
 - system obróbek pod rynną w kolorze dachu – w standardzie Antracyt (RAL 7016)
- **Elewacja**
 - ściany pokryte membrana fasadową, która zabezpiecza izolację przed przedostaniem się wody i wiatru (dedykowana dla tego rodzaju budownictwa)
 - elewacja VOX
 - obróbki wokół okien i narożniki elewacji w kolorze dachu
- **Stolarka okienna**
 - stolarka okienna – witryny okienne PCV szklone szybami 2 komorowymi z okuciami - w standardzie ANTRACYT (RAL 7016)
 - stolarka drzwiowa - drzwi wejściowe aluminiowe – ALUPROF SYSTEM SLIDE w standardzie ANTRACYT (RAL 7016)
- **Stolarka drzwiowa**
drzwi z palety DRE w standardzie kolor biały lub inne dostępne PORTA
- **Ściany**
45 x 95 mm
tapeta włókno szklane – kolor do wyboru pod klienta z palety farb DULUX
- **Sufit**
Boazeria świerkowa
- **Ściany działowe**
28 x 75 mm
- **Grubość ścian**
100 mm
- **Dach dwuspadowy**
stężony poprzecznymi wspornikami o zwiększonej odporności na wiatr i śnieg
- **Izolacja ścian zewnętrznych**
piana PURIOS zamknięto komórkowa
- **Izolacja ścian wewnętrznych**
wełna izolacyjna 75 mm dźwiękochłonna
- **Izolacja dachu**
wełna kamienna 14 cm plus paroizolacja i wiatroizolacja
- **Izolacja podłogi**
piana zamknięto-komórkowa PURIOS H
- **Pokrycie ścian**
płyta MFP 9 mm
- **Pokrycie podłogi**
płyta OSB 18 mm plus folia paroizolacyjna
- **Otwory dźwigowe zabezpieczone**
uchwyty dźwigowe do postawienia domu na docelowym miejscu
- **Instalacja elektryczna 230 V**
wykonana zgodnie z normami ISO pod względem budowy domów
- **Instalacja pod TV RTV**
- **Wykaz punktów elektrycznych**
gniazda i włączniki zaprojektowane pod indywidualne potrzeby klienta
- **Instalacja oświetleniowa 24V LED**
wykonana zgodnie z normami ISO pod względem budowy domów (punkty oświetlenia i włączniki zaprojektowane pod indywidualne potrzeby klienta)
- **Ogrzewanie**
 - grzejniki elektryczne w sypialni i łazience i pomieszczeniu technicznym – sterowane ręcznie i poprzez WIFI, mata grzewcza w salonie i kuchni – sterowana sterownikiem lub poprzez WIFI
 - kominek do wyboru z palety WENTOR na pellet lub drewno
- **Kuchnia**
na zamówienie: szerokość 165 cm, lodówka podblatowa, szafka pod zlewozmywak, kuchnia indukcyjna 2 palnikowa, szafki górne podświetlone (projekt skonfigurowany pod klienta (kolory frontów)), stolik w formie baru
- **Klimatyzacja**
3KW jeden split (funkcja grzania w standardzie)
- **Instalacja - woda**
ogrzewanie wody – bojler elektryczny 50 litrów w standardzie umieszczony w pomieszczeniu technicznym; System PEX w standardzie zabezpieczony przed przemarzaniem – Pakiet zimowy
- **Instalacje - ścieki**
system grawitacyjny Fi 110 mm woda czarna i 50 mm woda szara – w standardzie lub z młynkiem opcja dodatkowa
- **Rewizja do podłączenia zewnętrznego źródła zasilania oraz zrzutu wody czarnej i szarej**
- **Łazienka w pełni wyposażona**
toaleta, brodzik plus kabina, szafka pod zlewowa plus umywalka, grzejnik elektryczny, wieszak na ręczniki
- **Oświetlenie LED**
salon, sypialnia 1+2, łazienka i toaleta (barwa oświetlenia do wyboru dla klienta)
- **Sypialnie**
grzejniki elektryczne 1 kw na pomieszczenie, sufit napinany wraz z listwami LED w kolorze czarnym (inne kolory sufitu do wyboru)
- **Lampki nocne do czytania**
- **Schody na antresole**
- **Wyposażenie transportowe**
 - uchwyty dźwigowe do przenoszenia domu 8 szt.
 - kotwy mocujące dom do stóp betonowych 8 szt.



MODUŁ DODATKOWY

- ▶ Konstrukcja stalowa
- ▶ Ogrzewanie podłogowe wodne
- ▶ Elewacja PCV VINYLIT
- ▶ Elewacja VOX w różnych kolorach
- ▶ Taras zewnętrzny
- ▶ Balia zewnętrzna
- ▶ Markiza zewnętrzna elektryczna
- ▶ Rolety zewnętrzne
- ▶ Dodatkowe wyposażenie wnętrza
łóżka, meble – wycena indywidualna
pod klienta (na wymiar)
- ▶ System fotowoltaiki
z magazynem energii 6 KW (akumulator
na zasób energii)
- ▶ Sauna wolnostojąca
2 – 6 osobowa
- ▶ Sufit napinany wraz z listwami LED
w kolorze czarnym
(inne kolory sufitu do wyboru)
- ▶ Możliwość dowolnej aranżacji wnętrza
według własnych potrzeb
- ▶ Automatyczne zasłony
- ▶ Pakiet tapet Harry





KONTAKT

ul. Ołowiana 18, 85-461 Bydgoszcz

tel. 736 130 130

Info@byggga.pl

www.byggga.pl
